

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Дом П-13 «ЮНОСТЬ»

№ 48-000066 по состоянию на 30.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБУС ГРУПП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБУС ГРУПП"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>398050</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Липецкая</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Липецкий</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Липецк</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пер.</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кузнечный</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>20;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(474)250-50-55</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>hello@globus-98.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://www.globus-98.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Колпаков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4826106752</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1154827009127</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Коротких</b>

	3.3.2	Имя: <b>Ольга</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайловна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Липецкая</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Липецк</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Артемова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>INDIVIDOM</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>48-42 701 000-126-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация Саморегулируемая организация в строительстве "Строители Липецкой области"</b>
---	-------	--

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4826066027</b>
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>275</b>
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>16.07.2017</b>
--	-------	---

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	--

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 550 руб.</b>
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>225 939 руб.</b>
--	-------	---

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>105 903 руб.</b>
--	-------	--

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>ООО "ГЛОБУС ГРУПП", зарегистрировано 20.05.2015 года Межрайонной инспекцией Федеральное налоговой службы № 6 по Липецкой области; ОГРН 1154827009127; ИНН 4826106752; КПП 482601001 адрес: г. Липецк, пер. Кузнечный, д. 20</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Липецкая</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Липецк</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Советский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>II-13</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17263,54 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12975,81 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>496,5 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13472,31 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Липецкгеоизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4825045271</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Инжиниринговая компания "СМКпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005045082</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.09.2012</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>48-1-У-0230-12</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Муниципальное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Липецкой области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4826055530</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>«ЮНОСТЬ»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42 701 000-163-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.11.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>21.09.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42 701 000-173-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2019</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.11.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42 701 000-284-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.10.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>665/18-СЮ</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.11.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>4826006839</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>48:20:10601:220</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>4 803 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды и площадки с твердым покрытием из 2 слоев а/бет, тротуары-плиточное покрытие</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>парковка с твердым покрытием на 26 м/мест в том числе 3м/мест для инвалидов</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>дворовое пространство обустроивается детской площадкой, площадкой отдыха, хоз. площадками и оборудуются малыми архитектурными формами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>с твердым покрытием, ограждением, устанавливаются 3 контейнера по дмусор</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>посадка деревьев, кустарников, газоны</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>подъемная платформа при входе в жилой дом; пониженные бордюры, лестницы с поручнем</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>№ 27 от 06.06.2018 года, выданы МКП "Липецкгорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>филиал ПАО "МРСК-Центра"-"Липецкэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901067107</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>205144434</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>57 780,45 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Липецкие кабельные сети</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4826040117</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>342</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	50.8	2
2	Жилое помещение	1	1	52.7	2
3	Жилое помещение	1	1	25.9	1
4	Жилое помещение	1	1	36.3	1
5	Жилое помещение	1	1	36.3	1
6	Жилое помещение	1	1	36.3	1
7	Жилое помещение	1	1	36.3	1
8	Жилое помещение	1	1	36.3	1
9	Жилое помещение	1	1	35.4	1
10	Жилое помещение	1	1	37.4	1

11	Жилое помещение	2	1	27.8	1
12	Жилое помещение	2	1	50.8	2
13	Жилое помещение	2	1	52.7	2
14	Жилое помещение	2	1	25.9	1
15	Жилое помещение	2	1	36.3	1
16	Жилое помещение	2	1	36.3	1
17	Жилое помещение	2	1	36.3	1
18	Жилое помещение	2	1	36.3	1
19	Жилое помещение	2	1	36.6	1
20	Жилое помещение	2	1	35.4	1
21	Жилое помещение	2	1	37.4	1
22	Жилое помещение	2	1	27.8	1
23	Жилое помещение	3	1	27.8	1
24	Жилое помещение	3	1	50.8	2
25	Жилое помещение	3	1	52.7	2
26	Жилое помещение	3	1	25.9	1
27	Жилое помещение	3	1	36.3	1
28	Жилое помещение	3	1	36.3	1
29	Жилое помещение	3	1	36.3	1
30	Жилое помещение	3	1	36.3	1
31	Жилое помещение	3	1	36.6	1
32	Жилое помещение	3	1	35.4	1
33	Жилое помещение	3	1	37.4	1
34	Жилое помещение	3	1	27.8	1
35	Жилое помещение	4	1	27.8	1
36	Жилое помещение	4	1	50.8	2
37	Жилое помещение	4	1	52.7	2
38	Жилое помещение	4	1	25.9	1
39	Жилое помещение	4	1	36.3	1
40	Жилое помещение	4	1	36.3	1
41	Жилое помещение	4	1	36.3	1
42	Жилое помещение	4	1	36.3	1
43	Жилое помещение	4	1	36.6	1
44	Жилое помещение	4	1	35.4	1
45	Жилое помещение	4	1	37.4	1
46	Жилое помещение	4	1	27.8	1
47	Жилое помещение	5	1	27.8	1
48	Жилое помещение	5	1	50.8	1
49	Жилое помещение	5	1	52.7	1
50	Жилое помещение	5	1	25.9	1
51	Жилое помещение	5	1	36.3	1
52	Жилое помещение	5	1	36.3	1
53	Жилое помещение	5	1	36.3	1

54	Жилое помещение	5	1	36.3	1
55	Жилое помещение	5	1	36.6	1
56	Жилое помещение	5	1	35.4	1
57	Жилое помещение	5	1	37.4	1
58	Жилое помещение	5	1	27.8	1
59	Жилое помещение	6	1	27.8	1
60	Жилое помещение	6	1	50.8	1
61	Жилое помещение	6	1	52.7	1
62	Жилое помещение	6	1	25.9	1
63	Жилое помещение	6	1	36.3	1
64	Жилое помещение	6	1	36.3	1
65	Жилое помещение	6	1	36.3	1
66	Жилое помещение	6	1	36.3	1
67	Жилое помещение	6	1	36.6	1
68	Жилое помещение	6	1	35.4	1
69	Жилое помещение	6	1	37.4	1
70	Жилое помещение	6	1	27.8	1
71	Жилое помещение	7	1	27.8	1
72	Жилое помещение	7	1	50.8	2
73	Жилое помещение	7	1	52.7	2
74	Жилое помещение	7	1	25.9	1
75	Жилое помещение	7	1	36.3	1
76	Жилое помещение	7	1	36.3	1
77	Жилое помещение	7	1	36.3	1
78	Жилое помещение	7	1	36.3	1
79	Жилое помещение	7	1	36.6	1
80	Жилое помещение	7	1	35.4	1
81	Жилое помещение	7	1	37.4	1
82	Жилое помещение	7	1	27.8	1
83	Жилое помещение	8	1	27.8	1
84	Жилое помещение	8	1	50.8	2
85	Жилое помещение	8	1	52.7	2
86	Жилое помещение	8	1	25.9	1
87	Жилое помещение	8	1	36.3	1
88	Жилое помещение	8	1	36.3	1
89	Жилое помещение	8	1	36.3	1
90	Жилое помещение	8	1	36.3	1
91	Жилое помещение	8	1	36.6	1
92	Жилое помещение	8	1	35.4	1
93	Жилое помещение	8	1	37.4	1
94	Жилое помещение	8	1	27.8	1
95	Жилое помещение	9	1	27.8	1
96	Жилое помещение	9	1	50.8	2

97	Жилое помещение	9	1	52.7	2
98	Жилое помещение	9	1	25.9	1
99	Жилое помещение	9	1	36.3	1
100	Жилое помещение	9	1	36.3	1
101	Жилое помещение	9	1	36.3	1
102	Жилое помещение	9	1	36.3	1
103	Жилое помещение	9	1	36.6	1
104	Жилое помещение	9	1	35.4	1
105	Жилое помещение	9	1	37.4	1
106	Жилое помещение	9	1	27.8	1
107	Жилое помещение	10	1	27.8	1
108	Жилое помещение	10	1	50.8	2
109	Жилое помещение	10	1	52.7	2
110	Жилое помещение	10	1	25.9	1
111	Жилое помещение	10	1	36.3	1
112	Жилое помещение	10	1	36.3	1
113	Жилое помещение	10	1	36.3	1
114	Жилое помещение	10	1	36.3	1
115	Жилое помещение	10	1	36.6	1
116	Жилое помещение	10	1	35.4	1
117	Жилое помещение	10	1	37.4	1
118	Жилое помещение	10	1	27.8	1
119	Жилое помещение	11	1	27.8	1
120	Жилое помещение	11	1	50.8	2
121	Жилое помещение	11	1	52.7	2
122	Жилое помещение	11	1	25.9	1
123	Жилое помещение	11	1	36.3	1
124	Жилое помещение	11	1	36.3	1
125	Жилое помещение	11	1	36.3	1
126	Жилое помещение	11	1	36.3	1
127	Жилое помещение	11	1	36.6	1
128	Жилое помещение	11	1	35.4	1
129	Жилое помещение	11	1	37.4	1
130	Жилое помещение	11	1	27.8	1
131	Жилое помещение	12	1	27.8	1
132	Жилое помещение	12	1	50.8	2
133	Жилое помещение	12	1	52.7	2
134	Жилое помещение	12	1	25.9	1
135	Жилое помещение	12	1	36.3	1
136	Жилое помещение	12	1	36.3	1
137	Жилое помещение	12	1	36.3	1
138	Жилое помещение	12	1	36.3	1
139	Жилое помещение	12	1	36.6	1

140	Жилое помещение	12	1	35.4	1
141	Жилое помещение	12	1	37.4	1
142	Жилое помещение	12	1	27.8	1
143	Жилое помещение	13	1	27.8	1
144	Жилое помещение	13	1	50.8	2
145	Жилое помещение	13	1	52.7	2
146	Жилое помещение	13	1	25.9	1
147	Жилое помещение	13	1	36.3	1
148	Жилое помещение	13	1	36.3	1
149	Жилое помещение	13	1	36.3	1
150	Жилое помещение	13	1	36.3	1
151	Жилое помещение	13	1	36.6	1
152	Жилое помещение	13	1	35.4	1
153	Жилое помещение	13	1	37.4	1
154	Жилое помещение	13	1	27.8	1
155	Жилое помещение	14	1	27.8	1
156	Жилое помещение	14	1	50.8	2
157	Жилое помещение	14	1	52.7	2
158	Жилое помещение	14	1	25.9	1
159	Жилое помещение	14	1	36.3	1
160	Жилое помещение	14	1	36.3	1
161	Жилое помещение	14	1	36.3	1
162	Жилое помещение	14	1	36.3	1
163	Жилое помещение	14	1	36.6	1
164	Жилое помещение	14	1	35.4	1
165	Жилое помещение	14	1	37.4	1
166	Жилое помещение	14	1	27.8	1
167	Жилое помещение	15	1	27.8	1
168	Жилое помещение	15	1	50.8	2
169	Жилое помещение	15	1	52.7	2
170	Жилое помещение	15	1	25.9	1
171	Жилое помещение	15	1	36.3	1
172	Жилое помещение	15	1	36.3	1
173	Жилое помещение	15	1	36.3	1
174	Жилое помещение	15	1	36.3	1
175	Жилое помещение	15	1	36.6	1
176	Жилое помещение	15	1	35.4	1
177	Жилое помещение	15	1	37.4	1
178	Жилое помещение	15	1	27.8	1
179	Жилое помещение	16	1	27.8	1
180	Жилое помещение	16	1	36.3	1
181	Жилое помещение	16	1	36.3	1
182	Жилое помещение	16	1	36.1	1



183	Жилое помещение	16	1	27.5	1
184	Жилое помещение	1	2	37.4	1
185	Жилое помещение	1	2	35.4	1
186	Жилое помещение	1	2	36.6	1
187	Жилое помещение	1	2	36.3	1
188	Жилое помещение	1	2	36.3	1
189	Жилое помещение	1	2	36.3	1
190	Жилое помещение	1	2	36.3	1
191	Жилое помещение	1	2	25.9	1
192	Жилое помещение	1	2	52.7	2
193	Жилое помещение	1	2	50.8	2
194	Жилое помещение	2	2	27.8	1
195	Жилое помещение	2	2	37.4	1
196/197	Жилое помещение	2	2	72.9	3
198	Жилое помещение	2	2	36.3	1
199	Жилое помещение	2	2	36.3	1
200	Жилое помещение	2	2	36.3	1
201	Жилое помещение	2	2	36.3	1
202	Жилое помещение	2	2	25.9	1
203	Жилое помещение	2	2	52.7	2
204	Жилое помещение	2	2	50.8	2
205	Жилое помещение	2	2	27.6	1
206	Жилое помещение	3	2	27.8	1
207	Жилое помещение	3	2	37.4	1
208/209	Жилое помещение	3	2	72.9	3
210	Жилое помещение	3	2	36.3	1
211	Жилое помещение	3	2	36.3	1
212	Жилое помещение	3	2	36.3	1
213	Жилое помещение	3	2	36.3	1
214	Жилое помещение	3	2	25.9	1
215	Жилое помещение	3	2	52.7	2
216	Жилое помещение	3	2	50.8	2
217	Жилое помещение	3	2	27.6	1
218	Жилое помещение	4	2	27.8	1
219	Жилое помещение	4	2	37.4	1
220/221	Жилое помещение	4	2	72.9	3
222	Жилое помещение	4	2	36.3	1
223	Жилое помещение	4	2	36.3	1
224	Жилое помещение	4	2	36.3	1
225	Жилое помещение	4	2	36.3	1
226	Жилое помещение	4	2	25.9	1
227	Жилое помещение	4	2	52.7	2
228	Жилое помещение	4	2	50.8	2

229	Жилое помещение	4	2	27.6	1
230	Жилое помещение	5	2	27.8	1
231	Жилое помещение	5	2	37.4	1
232/233	Жилое помещение	5	2	72.9	3
234	Жилое помещение	5	2	36.3	1
235	Жилое помещение	5	2	36.3	1
236	Жилое помещение	5	2	36.3	1
237	Жилое помещение	5	2	36.3	1
238	Жилое помещение	5	2	25.9	1
239	Жилое помещение	5	2	52.7	2
240	Жилое помещение	5	2	50.8	2
241	Жилое помещение	5	2	27.6	1
242	Жилое помещение	6	2	27.8	1
243	Жилое помещение	6	2	37.4	1
244/245	Жилое помещение	6	2	72.9	3
246	Жилое помещение	6	2	36.3	1
247	Жилое помещение	6	2	36.3	1
248	Жилое помещение	6	2	36.3	1
249	Жилое помещение	6	2	36.3	1
250	Жилое помещение	6	2	25.9	1
251	Жилое помещение	6	2	52.7	2
252	Жилое помещение	6	2	50.8	2
253	Жилое помещение	6	2	27.6	1
254	Жилое помещение	7	2	27.8	1
255	Жилое помещение	7	2	37.4	1
256/257	Жилое помещение	7	2	72.9	3
258	Жилое помещение	7	2	36.3	1
259	Жилое помещение	7	2	36.3	1
260	Жилое помещение	7	2	36.3	1
261	Жилое помещение	7	2	36.3	1
262	Жилое помещение	7	2	25.9	1
263	Жилое помещение	7	2	52.7	2
264	Жилое помещение	7	2	50.8	2
265	Жилое помещение	7	2	27.6	1
266	Жилое помещение	8	2	27.8	1
267	Жилое помещение	8	2	37.4	1
268/269	Жилое помещение	8	2	72.9	3
270	Жилое помещение	8	2	36.3	1
271	Жилое помещение	8	2	36.3	1
272	Жилое помещение	8	2	36.3	1
273	Жилое помещение	8	2	36.3	1
274	Жилое помещение	8	2	25.9	1
275	Жилое помещение	8	2	52.7	2

276	Жилое помещение	8	2	50.8	2
277	Жилое помещение	8	2	27.6	1
278	Жилое помещение	9	2	27.8	1
279	Жилое помещение	9	2	37.4	1
280/281	Жилое помещение	9	2	72.9	3
282	Жилое помещение	9	2	36.3	1
283	Жилое помещение	9	2	36.3	1
284	Жилое помещение	9	2	36.3	1
285	Жилое помещение	9	2	36.3	1
286	Жилое помещение	9	2	25.9	1
287	Жилое помещение	9	2	52.7	2
288	Жилое помещение	9	2	50.8	2
289	Жилое помещение	9	2	27.6	1
290	Жилое помещение	10	2	27.8	1
291	Жилое помещение	10	2	37.4	1
292/293	Жилое помещение	10	2	72.9	3
294	Жилое помещение	10	2	36.3	1
295	Жилое помещение	10	2	36.3	1
296	Жилое помещение	10	2	36.3	1
297	Жилое помещение	10	2	36.3	1
298	Жилое помещение	10	2	25.9	1
299	Жилое помещение	10	2	52.7	2
300	Жилое помещение	10	2	50.8	2
301	Жилое помещение	10	2	27.6	1
302	Жилое помещение	11	2	27.8	1
303	Жилое помещение	11	2	37.4	1
304/305	Жилое помещение	11	2	72.9	3
306	Жилое помещение	11	2	36.3	1
307	Жилое помещение	11	2	36.3	1
308	Жилое помещение	11	2	36.3	1
309	Жилое помещение	11	2	36.3	1
310	Жилое помещение	11	2	25.9	1
311	Жилое помещение	11	2	52.7	2
312	Жилое помещение	11	2	50.8	2
313	Жилое помещение	11	2	27.6	1
314	Жилое помещение	12	2	27.8	1
315	Жилое помещение	12	2	37.4	1
316/317	Жилое помещение	12	2	72.9	3
318	Жилое помещение	12	2	36.3	1
319	Жилое помещение	12	2	36.3	1
320	Жилое помещение	12	2	36.3	1
321	Жилое помещение	12	2	36.3	1
322	Жилое помещение	12	2	25.9	1

323	Жилое помещение	12	2	52.7	2
324	Жилое помещение	12	2	50.8	2
325	Жилое помещение	12	2	27.6	1
326	Жилое помещение	13	2	27.8	1
327	Жилое помещение	13	2	37.4	1
328/329	Жилое помещение	13	2	72.9	3
330	Жилое помещение	13	2	36.3	1
331	Жилое помещение	13	2	36.3	1
332	Жилое помещение	13	2	36.3	1
333	Жилое помещение	13	2	36.3	1
334	Жилое помещение	13	2	25.9	1
335	Жилое помещение	13	2	52.7	2
336	Жилое помещение	13	2	50.8	2
337	Жилое помещение	13	2	27.6	1
338	Жилое помещение	14	2	27.8	1
339	Жилое помещение	14	2	37.4	1
340/341	Жилое помещение	14	2	72.9	3
342	Жилое помещение	14	2	36.3	1
343	Жилое помещение	14	2	36.3	1
344	Жилое помещение	14	2	36.3	1
345	Жилое помещение	14	2	36.3	1
346	Жилое помещение	14	2	25.9	1
347	Жилое помещение	14	2	52.7	2
348	Жилое помещение	14	2	50.8	2
349	Жилое помещение	14	2	27.6	1
350	Жилое помещение	15	2	27.8	1
351	Жилое помещение	15	2	37.4	1
352/353	Жилое помещение	15	2	72.9	3
354	Жилое помещение	15	2	36.3	1
355	Жилое помещение	15	2	36.3	1
356	Жилое помещение	15	2	36.3	1
357	Жилое помещение	15	2	36.3	1
358	Жилое помещение	15	2	25.9	1
359	Жилое помещение	15	2	52.7	2
360	Жилое помещение	15	2	50.8	2
361	Жилое помещение	15	2	27.6	1
362	Жилое помещение	16	2	27.5	1
363	Жилое помещение	16	2	36.1	1
364	Жилое помещение	16	2	36.3	1
365	Жилое помещение	16	2	36.3	1
366	Жилое помещение	16	2	27.6	1

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	2	69.4	клубное помещение	69.4
2	нежилое помещение	подвал	2	95.9	клубное помещение	95.9
3	нежилое помещение	подвал	2	82.2	клубное помещение	82.2
4	нежилое помещение	подвал	1	69.4	клубное помещение	69.4
5	нежилое помещение	подвал	1	95.9	клубное помещение	95.9
6	нежилое помещение	подвал	1	83.7	клубное помещение	83.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тепловой узел	2 подъезд, подвал	техническое	16.8
2	помещение связи	2 подъезд, подвал	техническое	9.1
3	электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	11
4	насосная станция	2 подъезд, подвал	техническое	29.2
5	тамбур	2 подъезд, подвал	техническое	31.9
6	технический коридор	2 подъезд, подвал	техническое	197.6
7	тепловой узел	1 подъезд, подвал	техническое	16.8
8	помещение связи	1 подъезд, подвал	техническое	9.1
9	электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	11
10	тамбур	1 подъезд, подвал	техническое	31.9
11	технический коридор	1 подъезд, подвал	техническое	230.1
12	колясочная	2 подъезд, 1 этаж	общественное	7.2
13	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	7.9
14	пом.консьержа	2 подъезд, 1 этаж	техническое	13.9
15	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	17.4
16	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	9.3
17	помещение ТСЖ	2 подъезд, 1 этаж	общественное	24.5
18	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	169.7
19	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	7.9
20	колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общественное	7.4
21	пом.консьержа	1 подъезд, 1 этаж	техническое	14
22	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	31.9
23	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	9.3
24	помещение ТСЖ	1 подъезд, 1 этаж	общественное	24.5
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	169.7
26	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	9.6
27	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	169.7
28	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	3

29	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	7.9
30	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	9.6
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	169.7
32	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	3
33	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	7.9
34	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	9.6
35	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	169.7
36	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	3
37	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	7.9
38	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	9.6
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	169.7
40	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	3
41	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	7.9
42	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	9.6
43	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	169.7
44	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	3
45	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	7.9
46	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	9.6
47	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	169.7
48	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	3
49	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	7.9
50	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	9.6
51	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	169.7
52	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	3
53	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	7.9
54	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	9.6
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	169.7
56	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	3
57	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	7.9
58	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	9.6
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	169.7
60	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	3
61	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	7.9
62	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	9.6
63	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	169.7
64	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	3
65	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	7.9
66	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	9.6
67	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	169.7
68	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	3
69	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	7.9
70	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	9.6
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	169.7

72	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	3
73	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	7.9
74	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	9.6
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	169.7
76	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	3
77	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	7.9
78	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	9.6
79	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	169.7
80	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	3
81	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	7.9
82	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	9.6
83	межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	169.7
84	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	3
85	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	7.9
86	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	9.6
87	межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	169.7
88	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общественное	3
89	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	7.9
90	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	9.6
91	межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	169.7
92	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общественное	3
93	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	7.9
94	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	9.6
95	межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	169.7
96	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	3
97	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	7.9
98	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	9.6
99	межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	169.7
100	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	3
101	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	7.9
102	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	9.6
103	межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	169.7
104	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общественное	3
105	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общественное	7.9
106	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	9.6
107	межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	169.7
108	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	3
109	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	7.9
110	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	9.6
111	межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	169.7
112	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общественное	3
113	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общественное	7.9
114	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	9.6

115	межквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	169.7
116	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общественное	3
117	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общественное	7.9
118	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	9.6
119	межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	169.7
120	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	3
121	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	7.9
122	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	9.6
123	межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	169.7
124	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	3
125	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	7.9
126	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	9.6
127	межквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	169.7
128	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общественное	3
129	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общественное	7.9
130	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	9.6
131	межквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	169.7
132	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общественное	3
133	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	общественное	7.9
134	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общественное	9.6
135	межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	169.7
136	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	3
137	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	7.9
138	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	9.6
139	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	3
140	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	7.9
141	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	9.6
142	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общественное	3
143	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	общественное	7.9
144	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общественное	9.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2015 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>54 680 850 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>48:20:10601:220</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810535000006968</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181080000000604</b>
		БИК: <b>044206604</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>774401001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09156429</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>151 281 531 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.04.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата: 30.12.2018 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 245 тыс. руб. 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 231 724 руб. 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 116 866 руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D42E27A15B14500000469E03410002

Владелец: **ООО ГЛОБУС ГРУПП, Колпаков Антон  
Сергеевич, г. Липецк**

Действителен: с 07.08.2018 по 07.08.2019